

Janin, 10.11.2017r

Zapytanie ofertowe nr 1/2017

**ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1 NA WYKONANIE PRAC BUDOWLANYCH OBEJMUJĄCYCH BUDOWĘ
BUDYNKU PRODUKCYJNEGO ORAZ MAGAZYNOWEGO WRAZ Z I INFRASTRUKTURĄ
TOWARZYSZĄCĄ**

Prace budowlane są realizowane w ramach projektu pn. „Wdrożenie technologii produkcji wózka z nawiewem laminarnym wyposażonego w kilka klas powietrza.” nr POIR.03.02.02-00-1321/17

Program Operacyjny Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020, Działanie 3.2 „Wsparcie wdrożeń wyników prac B+R” Poddziałanie 3.2.2 „Kredyt na innowacje technologiczne”

Do niniejszego zapytania ofertowego nie stosuje się Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych – tekst jednolity z 2013 r. (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.). Niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w *Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020* oraz *Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój, 2014-2020*.

I. UCZESTNICY

INWESTOR (ZAMAWIAJĄCY):

SIMBESCO POLSKA Sp. z o.o.

JANIN 21

83-207 JANIN

Telefon: +48 58 580 00 02

Adres e-mail: simbescop@simbesco.pl

OSOBA ODPOWIEDZIALNA ZA PRZEPROWADZENIE PRZETARGU:

Daniel Parulski, e-mail: simbescop@simbesco.pl



II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac budowlanych związanych z:

1. rozbudową budynku produkcyjnego oraz wykonaniem niezbędnych prac elektrycznych, systemu ogrzewania, instalacji wod-kan, instalacji niskoprądowych.
2. budową budynku magazynowego wraz z instalacjami,
3. wykonanie placu manewrowego i drogi dojazdowej.

Inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Janin 21, na działkach będących własnością Inwestora.

Prace powinny zostać wykonane w formule „zaprojektuj i zbuduj”

Nr CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

Przedmiot umowy obejmuje w szczególności wykonanie prac budowlanych w zakresie:

1. **Rozbudowy budynku produkcyjnego do wytwarzania wózków z nawiewem laminarnym**, w którym zlokalizowane będą: hala produkcyjna, pomieszczenia laboratorium, pomieszczenia kontroli jakości, pomieszczenia projektantów i technologów dopasowane do potrzeb pełnego wdrożenia nowej technologii. W zakres wydatków kwalifikowanych wchodzi hala produkcyjno-montażowa w których zlokalizowany zostanie nowy ciąg technologiczny, pomieszczenia laboratorium oraz kontroli jakości, pomieszczenia technologów oraz projektantów. Łączna powierzchnia kwalifikowana wynosi 174,76m²
 - Wykonanie Prac elektrycznych - prąd do urządzeń
 - Wykonanie Systemu ogrzewania budynku produkcyjnego oraz pomieszczeń technologów
 - Wykonanie Instalacji wod-kan do celów przemysłowych
 - Wykonanie Instalacji niskoprądowych
 - Wykonanie Instalacji BMS wizualizacji badanych parametrów
 - Wykonanie Instalacji wentylacji do wykonywania kontroli jakości i testów
 - wysokość budynku 7,9m,
 - ściany wykonane w technologii tradycyjnej murowanej wzmocnione elementami żelbetowymipozostałe parametry zgodnie z projektem
2. **Budowy budynku magazynowego wraz z instalacjami** (pow. 1025 m²)
 - wysokość budynku 5,01m,
 - ściany z płyt warstwowych gr. 10cm wsparte na konstrukcji stalowejpozostałe parametry zgodnie z projektem
3. **Wykonanie placu manewrowego i drogi dojazdowej** (310 m²)
tereny utwardzone z kostki betonowej ażurowej przepuszczającej wodę o pow. ok.950,00m².
pozostałe parametry zgodnie z projektem

Miejsce realizacji zamówienia: Janin 21, 83-207 JANIN

Harmonogram realizacji zamówienia:

1. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia - od dnia podpisania umowy.
2. Termin realizacji zamówienia – do 9 miesięcy od podpisania umowy

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania.

Zainteresowanym oferentom zostanie udostępniona dokumentacja po uprzednim wyrażeniu woli uczestnictwa w postępowaniu. Wyrażenie woli o chęci udziału w postępowaniu następuje poprzez przesłanie informacji na wskazany w zapytaniu e-mail (simbescos@simbescos.pl).

Przekazanie wstępnych dokumentów nastąpi drogą elektroniczną do 2 dni roboczych lub w postaci papierowej w siedzibie zamawiającego po uprzednim ustaleniu terminu spotkania, w tym:

- mapa do celów projektowych,
- decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.

Do udziału w postępowaniu dopuszczeni są jedynie wykonawcy, którzy nie są powiązani z Inwestorem osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 5% udziałów lub akcji,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli,
- pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

IV. KRYTERIA OCENY OFERT:

1. Wszystkie oferty nie podlegające odrzuceniu oceniane będą na podstawie następujących kryteriów:
 - a) Cena netto w tym: 60 pkt.
 - b) Termin realizacji 20 pkt.
 - c) Długość gwarancji 20 pkt

Punktacja w poszczególnych kategoriach zostanie obliczona wg następującego wzoru:

Dla kryterium ceny i terminu wykonania:

$$\text{Liczba uzyskanych pkt.} = \frac{\text{najkorzystniejsza oferta w kategorii}}{\text{oferta } n} \times \text{liczba pkt. w kategorii}$$

Dla kryterium gwarancji:

$$\text{Liczba uzyskanych pkt.} = \frac{\text{oferta } n}{\text{najkorzystniejsza oferta w kategorii}} \times \text{liczba pkt. w kategorii}$$

2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta wykonawcy, która zdobędzie najwięcej punktów zgodnie z punktacją wskazana powyżej.
3. Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert wariantowych ani częściowych. Oferta powinna być przygotowana w załączonej tabeli elementów scalonych i zawierać wypełnione wszystkie wymienione pozycje.

Zainteresowane podmioty mogą uzyskać wszelkie niezbędne informacje na temat procedury wyboru oraz wymagań technicznych pod numerem telefonu: +48 585 800 002 oraz w siedzibie zamawiającego w godzinach jej urzędowania.

V. MIEJSCE I SPOSÓB SKŁADANIA OFERT:

1. Inwestor dopuszcza możliwość składania dokumentów przetargowych:
 - w formie elektronicznej (pliki nieedytowalne pdf, jpg, przesłana mailowo na adres: simbescopl@simbescopl.pl),
 - faxem na numer +48 585 800 002,
 - za pośrednictwem poczty,
 - dopuszcza się również możliwość składania dokumentacji osobiście pod adresem: Janin 21, 83-207 JANIN.
2. Oferty można składać w dniach od 10/11/2017 do 27/11/2017 do godziny 10.00.
3. Ocena ofert nastąpi w terminie 14 dni od zakończenia postępowania ofertowego. Oferenci będą poinformowani o wynikach drogą pocztową, mailową lub telefoniczną w okresie do 7 dni od terminu oceny ofert. Oferty złożone po wskazanym terminie nie będą rozpatrywane.
4. **Termin składania ofert mija: 27/11/2017 o godz. 10:00**
5. Oferent nie może wycofać i wprowadzić zmian w ofercie po upływie terminu składania ofert ostatecznych.
6. **Termin związania ofertą wynosi 90 dni**

Zasady obowiązujące oferentów przy sporządzaniu i składaniu oferty ostatecznej:

1. Oferent może zwrócić się na piśmie (email) do Osoby odpowiedzialnej za przetarg



- (punkt I) o wyjaśnienie zapytanie ofertowego.
2. Osoba odpowiedzialna za przetarg udzieli niezwłocznie wyjaśnień oferentowi na piśmie (email).
 3. Zamawiający może zmodyfikować lub uzupełnić treść dokumentów składających się na zapytanie ofertowe. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się integralną częścią zapytania ofertowego oraz zostanie doręczona do wszystkich Oferentów.
 4. Zamawiający może przedłużyć określony w zapytaniu termin składania ofert ostatecznych w celu umożliwienia oferentom uwzględnienia w przygotowywanych ofertach otrzymanych wyjaśnień lub zmian. W tym przypadku wszelkie prawa i zobowiązania Zamawiającego i Oferenta odnośnie wcześniej ustalonego terminu będą ponownie uzgadniane.
 5. Zaleca się, aby Oferent zdobył wszelkie informacje (np. dokonał wizji lokalnej na terenie planowanej budowy), które mogą być konieczne do przygotowania oferty ostatecznej oraz podpisania umowy.
 6. Oferta powinna obejmować całość zamówienia (w tym koszt uzyskania, dostępu, zorganizowania i utrzymania placu budowy, koszty mediów: woda, energia elektryczna, kanalizacja; koszty ochrony placu budowy, koszty opłat administracyjnych takich jak utylizacja odpadów czy zajęcie pasa drogowego itp.)
 7. Przyjmuje się, że wartość prac potrzebna do wykonania projektu wykonawczego oraz projektu warsztatowego zostanie zawarta w wycenie Oferenta.
 8. Dla ujednoczenia wszystkich ofert należy podawać wszystkie ceny na nią się składające bez podatku od VAT.
 9. Jednostkowe stawki i ceny, jak również globalna cena ofertowa winny być podane wyłącznie w walucie polskiej tj. PLN. Wszystkie płatności kontraktowe będą realizowane jedynie w złotych polskich, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
 10. Ceny jednostkowe określone przez oferenta zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.

VI. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY:

Oferta ostateczna powinna zawierać wszystkie wymienione poniżej dokumenty:

1. **Kosztorys ofertowy** - z cenami jednostkowymi i wartościami robót stanowiącymi cenę zamówienia.
2. **Oświadczenie** Oferenta, iż jego sytuacja finansowa pozwala na zrealizowanie zlecenia.
3. **Oświadczenie, iż wszystkie dane zawarte w ofercie są aktualne**, a zawarte w nich informacje są prawdziwe.

Wszystkie wymienione wyżej dokumenty powinny być ponumerowane i złożone w kolejności jaka jest podane w niniejszym punkcie.



VII. ZAWARCIE KONTRAKTU

1. Zamawiający udzieli zamówienia Oferentowi, którego oferta odpowiada zasadom określonym w zapytaniu ofertowym oraz została uznana przez Inwestora za najkorzystniejszą.
2. Zamawiający nie jest zobowiązany do udzielenia zamówienia któremukolwiek z Oferentów.
3. Ofertę uznaje się za zaakceptowaną dopiero po podpisaniu umowy.
4. Zamawiający powiadomi wybranego Oferenta, że Jego oferta została wybrana w celu podpisania umowy. W zawiadomieniu tym Zamawiający określi termin i miejsce zawarcia umowy.

VIII. DODATKOWE INFORMACJE

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość anulacji zapytania na każdym etapie jego realizacji, najpóźniej do momentu ostatecznego wyboru dostawcy, bez podania przyczyny anulacji.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert częściowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.
4. Zapytanie Ofertowe nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego oraz nie stanowi podstaw do roszczeń dotyczących zawarcia umowy.
5. **Udział podwykonawców w realizacji zamówienia wymaga zgody Zamawiającego.**
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość nie podpisania umowy bez podania uzasadnienia zmiany decyzji.
7. Integralną część oferty stanowią: Projekt Budowlany, Zapytanie Ofertowe - z jego wszystkimi załącznikami.
8. Standard prac i usług budowlanych określają: Dokumentacja Projektowa, Polskie Normy, Polskie Przepisy Prawa Budowlanego, Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru.
9. Dodatkowe oferty, rozwiązania alternatywne oraz szczególne propozycje, które proponują rozwiązania - ekonomiczne, techniczne i podnoszące standard, są dopuszczalne, pod warunkiem przedstawienia ich jako rozwiązanie dodatkowe, z wyraźnym zaznaczeniem i dokładnym określeniem proponowanych zmian tj. opis i rysunki detali. Rozwiązania alternatywne mogą być zgłaszane tylko na etapie składania ofert. Po podpisaniu umowy na etapie realizacji nie będzie możliwości wprowadzania rozwiązań alternatywnych.
10. Różnice oferty podstawowej dotyczące zmian oraz zawierające rozwiązania alternatywne będą brane pod uwagę tylko wtedy, gdy będą spełniały główne założenia Projektu Budowlanego i Zakresu Prac Budowlanych. Rozwiązania alternatywne oraz szczególne propozycje wraz z wzorami materiałów i katalogami urządzeń muszą być dołączone do oferty.
11. Zaproponowane rozwiązania, których wykonanie nie jest uregulowane w Zapytaniu Ofertowym, zawierać powinny odpowiednie informacje o wykonaniu i jakości z





- dokładnym wyjaśnieniem, jak również powinny być te informacje szczególnie zaznaczone.
12. Oferta cenowa powinna zawierać ceny netto tj. bez podatku VAT.
 13. Oferta cenowa powinna być podpisana przez Wykonawcę lub uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
 14. Jeżeli otrzymane materiały, zdaniem oferenta, posiadają niejasności, które mogłyby wpłynąć na przyjęte rozwiązania, standardy i zaproponowaną cenę, może On wystąpić z zapytaniem na piśmie o wyjaśnienie problemu. Wszelkie zapytania należy kierować do Zespołu Przetargowego pod adres e-mail: simbescos@simbescos.pl
 15. Zapytanie nie jest realizowane w ramach prawa zamówień publicznych. Ocena ofert dokonana przez powołaną do tego celu komisję jest ostateczna. Złożenie oferty jest równoznaczne z zaakceptowaniem powyższych zasad oraz potwierdzeniem, że Oferent spełnia wszelkie wskazane warunki udziału w postępowaniu.

IX. WARUNKI ZMIANY W UMOWIE

1. Przewiduje się możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiany te mogą dotyczyć zmiany terminu wykonania zamówienia:
 - z powodu istotnych braków lub błędów w dokumentacji projektu polegających na niezgodności dokumentacji z przepisami prawa;
 - z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego;
 - z powodu okoliczności działania siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach;
 - z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron umowy.
2. Każdorazowo, zmiana terminu wykonania zamówienia uzależniona jest od jej akceptacji przez Zamawiającego oraz ewentualnie Instytucję Pośredniczącą w finansowaniu projektu (zgodnie z postanowieniami umowy o dofinansowanie).
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może od umowy odstąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w szczególności terminu realizacji zamówienia, w przypadku zaistnienia innej, niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze





stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie z zapisami zapytania ofertowego.

X. ZAŁĄCZNIKI

1. Wzór formularza ofertowego

Prezes Zarządu
Daniel Parzyski

 **Simbesco Polska**
Sp. z o.o.
JANIN 21, 83-207 Kokoszkowy
NIP 118-000-88-24, REGON 012513084
tel. 58 58 000 02

Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego nr 1

Miejscowość data

Nazwa firmy:

Adres:

Tel.:

e-mail:

OFERTA

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe nr 1/2017 z dnia 10.11.2017 które wpłynęło w dniu dotyczące projektu: „Wdrożenie technologii produkcji wózka z nawiewem laminarnym wyposażonego w kilka klas powietrza.”

Prace budowlane są realizowane w ramach projektu pn. „Wdrożenie technologii produkcji wózka z nawiewem laminarnym wyposażonego w kilka klas powietrza.” nr POIR.03.02.02-00-1321/17

Program Operacyjny Inteligentny Rozwój na lata 2014-2020, Działanie 3.2 „Wsparcie wdrożeń wyników prac B+R” Poddziałanie 3.2.2 „Kredyt na innowacje technologiczne”

Oferuję realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem, terminem i warunkami przedstawionymi w zapytaniu ofertowym nr 1/2017 zgodnie z poniższą ofertą.

Dane zamawiającego:

Nazwa	Simbesco Polska Sp. z o.o.
Kraj	Polska
Miasto	
Kod pocztowy	83-207
Ulica	
Numer budynku	Janin 21



Dane oferenta:

Nazwa		
Numer NIP		
Dane adresowe	Kraj	
	Miasto	
	Kod pocztowy	
	Ulica	
	Numer budynku	
	Numer lokalu	
Dane kontaktowe	Kraj*	
	Miasto*	
	Kod pocztowy*	
	Ulica*	
	Numer budynku*	
	Numer lokalu*	
	Imię i nazwisko osoby do kontaktu	
	Telefon	
Fax		

*wymagane jeśli dane inne niż adresowe

Warunki oferty:

Przedmiot oferty																	
Informacja nt. spełnienia wymaganych parametrów technicznych ujętych w ogłoszeniu/zapytaniu.																	
Termin ważności oferty																	
Waluta oferty																	
Cena netto	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Zadanie</th> <th>Cena netto</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>BUDYNEK PRODUKCYJNY</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Wykonanie Prac budowlanych</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Wykonanie Prac elektrycznych - prąd do urządzeń</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Wykonanie Systemu ogrzewania budynku produkcyjnego oraz pomieszczeń technologów</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Wykonanie Instalacji wod-kan do celów przemysłowych</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Wykonanie Instalacji niskoprądowych</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Wykonanie Instalacji BMS wizualizacji badanych parametrów</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Zadanie	Cena netto	BUDYNEK PRODUKCYJNY		Wykonanie Prac budowlanych		Wykonanie Prac elektrycznych - prąd do urządzeń		Wykonanie Systemu ogrzewania budynku produkcyjnego oraz pomieszczeń technologów		Wykonanie Instalacji wod-kan do celów przemysłowych		Wykonanie Instalacji niskoprądowych		Wykonanie Instalacji BMS wizualizacji badanych parametrów	
Zadanie	Cena netto																
BUDYNEK PRODUKCYJNY																	
Wykonanie Prac budowlanych																	
Wykonanie Prac elektrycznych - prąd do urządzeń																	
Wykonanie Systemu ogrzewania budynku produkcyjnego oraz pomieszczeń technologów																	
Wykonanie Instalacji wod-kan do celów przemysłowych																	
Wykonanie Instalacji niskoprądowych																	
Wykonanie Instalacji BMS wizualizacji badanych parametrów																	





	Wykonanie Instalacji wentylacji do wykonywania kontroli jakości i testów	
	BUDYNEK MAGAZYNOWY	
	Wykonanie prac budowlanych -wraz z instalacjami	
	PLAC MANEWROWY	
	Wykonanie placu manewrowego i drogi dojazdowej	
	Razem cena netto:	
VAT		
Cena brutto		
Termin realizacji od daty otrzymania zamówienia		
Gwarancja (w miesiącach)		
Informacje nt. innych wymogów formalno-prawnych i finansowych ujętych w ogłoszeniu/zapytaniu		
Uwagi		

Oświadczenia:

I. Niniejszym oświadczam, że:

1. wobec naszej firmy nie jest prowadzone żadne postępowanie egzekucyjne i nie ogłoszono upadłości,
2. firma zrealizuje zamówienie w ustalonym terminie,
3. posiadam/my niezbędną wiedzę, doświadczenie do wykonania zamówienia,
4. znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

II. Niniejszym oświadczamy, że między naszą firmą a FIRMA nie zachodzą powiązania osobowe lub kapitałowe polegające na:

- Uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;

- Posiadaniu udziałów lub co najmniej 10% akcji;
- Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- Pozostawianiu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Podpisy:

Podpisy osób upoważnionych do reprezentacji / wystawienia oferty			
Imię i nazwisko	Stanowisko	Data	Podpis

